Governo do Distrito Federal
Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Presidência da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil
Diretoria de Urbanização

Nota Técnica N.º 36/2024 - NOVACAP/PRES/DU

Brasília-DF, 17 de outubro de 2024.

**NOTA TÉCNICA - OBRA DE URBANIZAÇÃO**

**(À LUZ DA LEI N° 13.303/2016 e RLC NOVACAP)**

| | |
|---|---|
| **OBJETO:** | Registro de preço para a contratação de empresas de engenharia para implantação e manutenção de estacionamentos em pavimento intertravado, asfáltico e rígido, em todo o Distrito Federal. |

**INTRODUÇÃO:**

O presente documento possui como objeto a elaboração de Projeto Básico para registro de preço por meio de Ata, para a contratação de empresas de engenharia para a execução de serviços de urbanização para implantação e manutenção de estacionamentos em pavimento intertravado, asfáltico e rígido em todo o Distrito Federal.

O objeto a ser contratado visa a implantação de obras de infraestrutura urbana básica em várias regiões do Distrito Federal carentes de obras dessa natureza, cujas demandas aportam de forma recorrente nesta Empresa advindas dos órgãos da estrutura administrativa, ouvidorias, e das administrações regionais, de onde originam a maioria delas, e que se encontram cadastradas nesta Diretoria.

Obras dessa natureza visam melhores condições de trafegabilidade, tanto de veículos de grande, médio e pequeno porte, como colaboram com a melhoria para circulação de pedestres, e garantem maior segurança aos usuários das vias públicas, permitindo que os veículos que sem outra opção estacionam em locais de risco e acabam gerando acidentes possam estacionar em locais adequados.

Os assuntos aqui tratados obedecem à Lei Nº 13.303 de 30 de junho de 2016 e Regulamento de Licitações e Contratos da Novacap.

**OBJETO**

Contratação de empresas ou de consórcio de empresas de engenharia para a execução de serviços de urbanização para implantação e manutenção de estacionamentos em pavimento intertravado, asfáltico e rígido em todo o Distrito Federal.

**JUSTIFICATIVA**

São crescentes as demandas advindas de outros órgãos da estrutura administrativas, ouvidorias e administrações regionais cujo objeto é a implantação, recuperação e manutenção de estacionamentos por diversas regiões do Distrito Federal.

A vista disso foram feito levantamentos das regiões que carecem de maior e mais célere atendimento estas serão incluídas nos estudos e levantamentos a serem realizados pelo setor técnico a fim de produzirem projeto básico para a futura contratação.

Como são obras que têm sido realizadas de forma recorrente por contratos e por obra direta a centralização das demandas neste procedimento deu-se visando as melhores práticas de gestão e economicidade.

No que se refere aos levantamentos dos quantitativos, estes de forma preliminar foram retirados do GeoPortal/DF-SEDUH.

| **OBJETO**: Contratação de empresas ou de consórcio de empresas de engenharia para a execução de serviços de urbanização para implantação e manutenção de estacionamentos em pavimento intertravado, asfáltico e rígido em todo o Distrito Federal. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| De natureza comum | **SIM** | **X** | **NÃO** | |
| De prestação continuada | **SIM** | | **NÃO** | **X** |
| Eminentemente intelectual | **SIM** | | **NÃO** | **X** |
| Possui inovação tecnológica ou técnica | **SIM** | | **NÃO** | **X** |
| De Tecnologia da informação | **SIM** | | **NÃO** | **X** |
| Possui mão de obra exclusiva | **SIM** | | **NÃO** | **X** |

| **DEMANDA DA CONTRATAÇÃO** | |
|---|---|
| Estimada | **X** |
| Definida | |

| **PARCELAMENTO DO OBJETO** | **SIM** | **X** | **NÃO** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARCELAMENTO:** Tendo em vista as diversas localidades onde os serviços serão executados, com diferentes e grandes distâncias entre eles, optou-se pelo procedimento da divisão em lotes, visando um melhor ganho logístico, de economia de escala e de velocidade no atendimento às demandas. Dessa forma, o parcelamento em lotes regionais, contemplando as diversas Regiões Administrativas do Distrito Federal, permitirá a execução dos serviços por empresas distintas, de maneira simultânea. | | | | |

| **MODALIDADE** | |
|---|---|
| Procedimento Licitatório Eletrônico | |
| Procedimento Licitatório Presencial | |
| Pregão Eletrônico | **X** |
| Pregão Presencial | |
| Dispensa de Licitação | |
| Inexigibilidade de Licitação | |

| **PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO** | **SIM** | **X** | **NÃO** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARTICIPAÇÃO DE COOPERATIVA** | **SIM** | | **NÃO** | **X** |

| **PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS** | **SIM** | **X** | **NÃO** | |
|---|---|---|---|---|
| **PARTICIPAÇÃO DE EMPRESAS DE PEQUENO PORTE** | **SIM** | **X** | **NÃO** | |
| **PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA DE ME E EPP** | **SIM** | | **NÃO** | **X** |

| **MODO DE DISPUTA** | |
|---|---|
| Aberto | **X** |
| Fechado | |
| Combinado | |
| | |

| CRITÉRIOS DE JULGAMENTO | |
|---|---|
| Menor preço | **X** |
| Maior desconto | |
| Melhor combinação de técnica e preço | |
| Melhor técnica | |
| Melhor conteúdo artístico | |
| Maior oferta de preço | |
| Maior retorno econômico | |
| Melhor destinação de bens alienados | |

| MODO DE FORNECIMENTO | |
|---|---|
| Entregas Parceladas / Preço unitário | **X** |
| Entrega Única / Preço global | |

Documento assinado eletronicamente por **ANDRÉ LUIZ OLIVEIRA VAZ - Matr.0074895-1**, **Diretor(a) de Urbanização da Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil**, em 18/10/2024, às 15:44, conforme art. 6º do Decreto n° 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0 verificador= **153925274** código CRC= **8F447614**.



Criado por christine.jacaranda, versão 6 por christine.jacaranda em 17/10/2024 10:55:48.